



Wohnen im Alter - Erfolgreiche Beispiele

03.06.2009, Auftaktveranstaltung „Differenzierte
Wohnformen im Alter“





Netzwerkagentur GenerationenWohnen

3

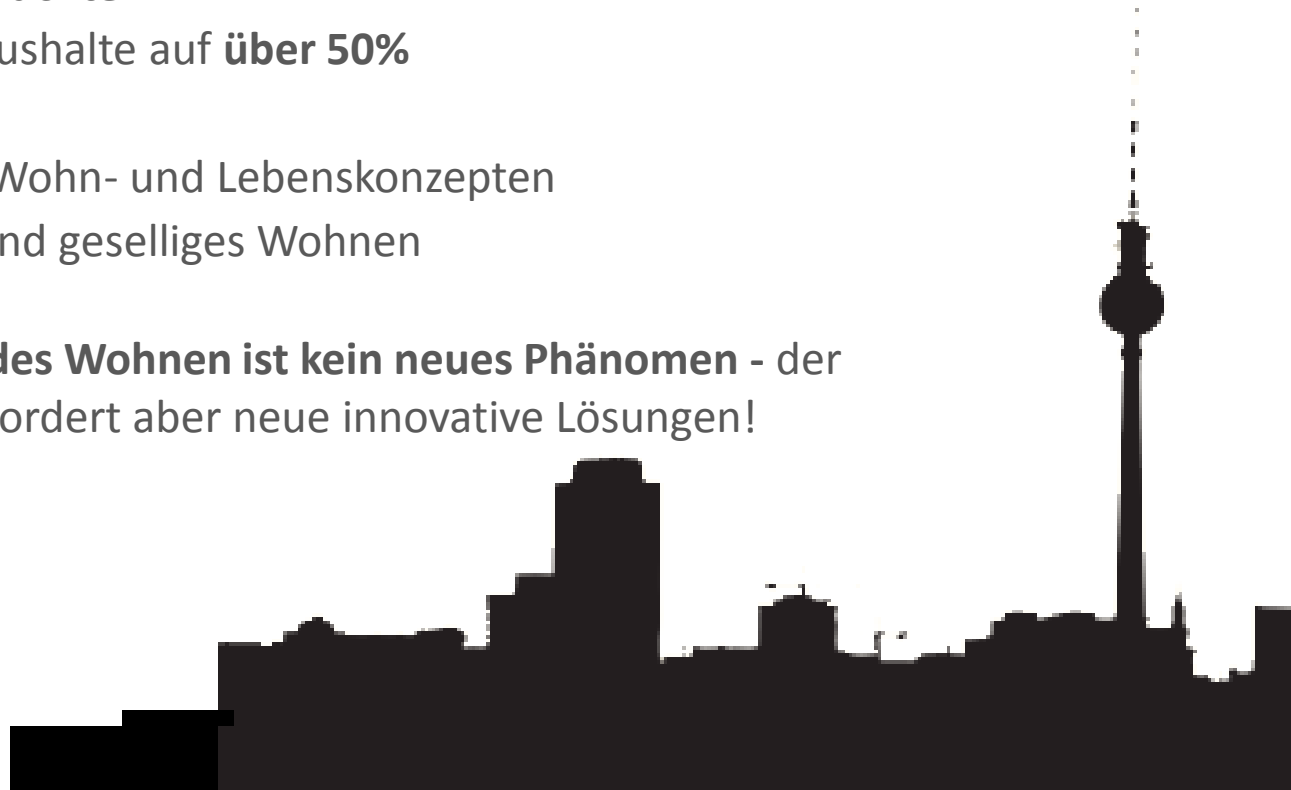
Generationenübergreifendes Wohnen in Berlin

- Durchschnittsalter erhöht sich von 42,4 Jahren auf **46,4 Jahre** in 2030
- Zahl der über **75jährigen** Personen steigt **um 83%**
- Zahl der Kinder /Jugendlichen im Alter **unter 18 Jahren** sinkt **um rd. 10%**
- Rückkehr der „**Landflüchter**“
- Anstieg der Singlehaushalte auf **über 50%**

→Suche nach neuen Wohn- und Lebenskonzepten

→selbstbestimmtes und geselliges Wohnen

Generationenübergreifendes Wohnen ist kein neues Phänomen - der Demografische Wandel erfordert aber neue innovative Lösungen!





Netzwerkagentur GenerationenWohnen

5

Die Netzwerkagentur berät und vernetzt zu

1. Baufachlichen Inhalten

a) städtebauliche Fragestellungen

b) Altersgerechte Anpassung von Wohnungen, Wohngebäuden und Wohnumfeld

2. rechtlich-organisatorischen Fragestellungen

3. Finanzierung und Wirtschaftlichkeit

4. Vermittlung von Wohnangeboten

(Miete, Eigentum, Bestandsanpassung und Grundstücke)

Beratungsmaterialien | Checklisten





Netzwerkagentur GenerationenWohnen

6

3 gute Beispiele in Berlin

1. Alte Schule Karlshorst
2. Cherusker Straße
3. Soziale Nachbarschaften

Modellprojekt im Märkischen Viertel





Netzwerkagentur GenerationenWohnen

7

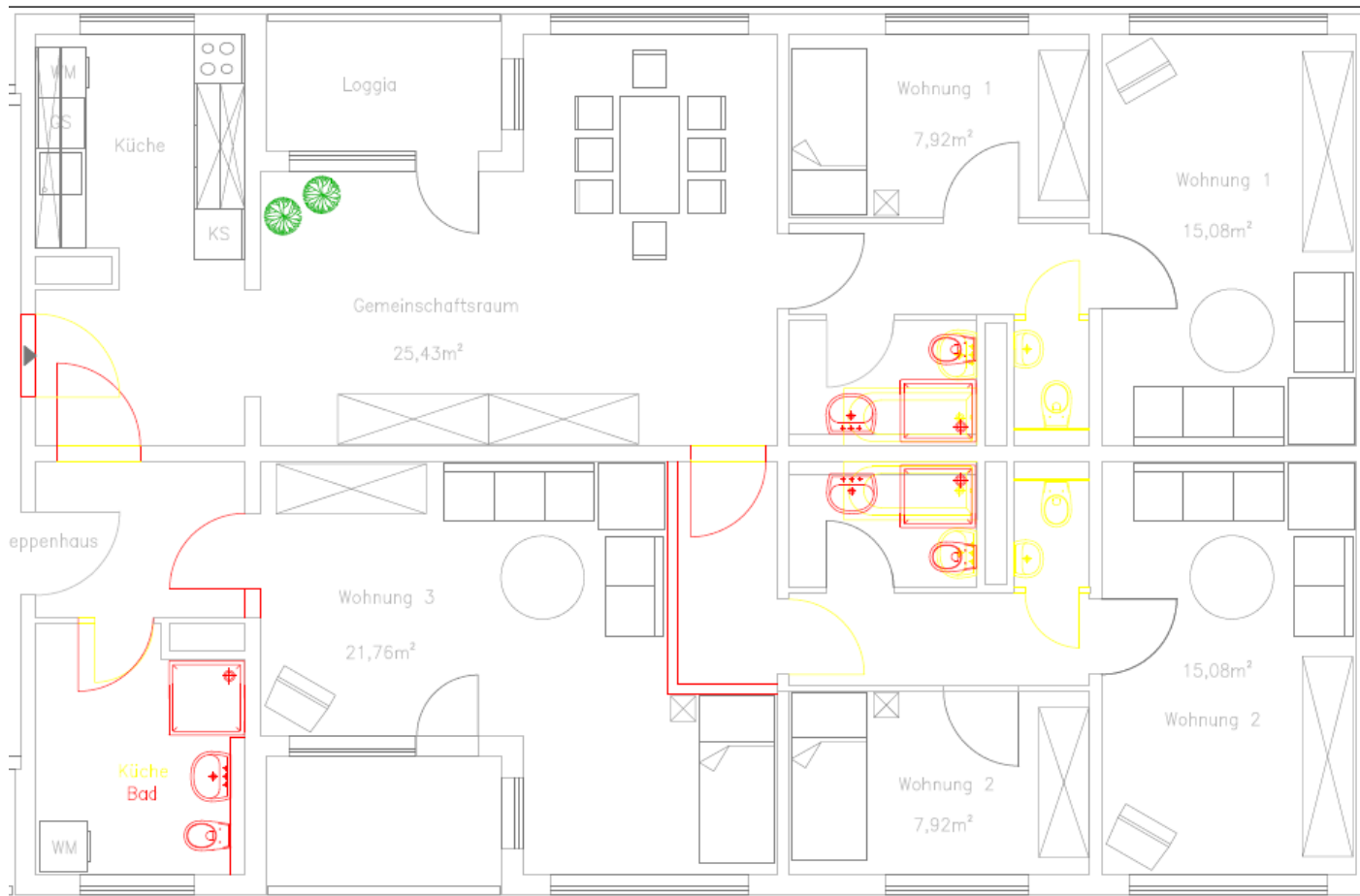
Alte Schule Karlshorst



Netzwerkagentur GenerationenWohnen



9 Märkisches Viertel





Netzwerkagentur GenerationenWohnen

10 Weitere Projekte

Möckernkiez | Dessauer | Lebenstraum | Wohngut II | queer.care.culture |
Berliner str. | Werkpalast | Südwestsonne | Grüntaler | AlwiG II |
Generationsetagen | Börse | Elstal | Mut zur Lücke | Stadtgut | Weitsicht |
Woennichgarten ...



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

